

## TÉRMINOS Y CONDICIONES.

Bienvenido a este Sitio. Para que no tengas dudas, aquí te explicamos de manera sencilla lo más importante de los **Términos y Condiciones**:

1. **Al usar este Sitio, aceptas los Términos.** Si no estás de acuerdo, no lo uses.
2. **Eres responsable de tu uso.** No lo uses para actividades ilegales, dañinas o que afecten derechos de terceros.
3. **Propiedad intelectual.** Todo el contenido (marcas, textos, imágenes, software, etc.) tiene dueño. No puedes copiarlo ni usarlo sin permiso.
4. **Privacidad.** Tus datos se manejan según nuestro Aviso de Privacidad. Al usar el Sitio, aceptas su tratamiento conforme a lo que ahí se señala.
5. **Limitación de responsabilidad.** No garantizamos que el Sitio siempre funcione sin errores o caídas. No nos hacemos responsables de pérdidas o daños por su uso.
6. **Productos o servicios.** Si compras o contratas algo en el Sitio, aplicarán condiciones adicionales (precios, entregas, devoluciones).
7. **Enlaces externos.** Si vas a páginas de terceros desde aquí, lo haces bajo tu responsabilidad.
8. **Modificaciones.** Podemos cambiar estos Términos o el contenido del Sitio en cualquier momento.
9. **Suspensión.** Podemos restringir o cancelar tu acceso si incumples estos Términos.
10. **Jurisdicción.** Todo se rige por la ley mexicana y cualquier conflicto se resolverá en tribunales de Durango, México.

Este resumen no sustituye al texto completo de los Términos y Condiciones, sino que lo explica de manera clara. Para cualquier situación, prevalece el documento completo.

## TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DEL SITIO WEB.

### 1. ACEPTACIÓN.

El acceso, navegación, permanencia y/o utilización del sitio web (en lo sucesivo, el "**Sitio**"), así como de sus contenidos, funcionalidades, productos o servicios, constituyen aceptación expresa, plena e incondicional de los presentes Términos y Condiciones de Uso (en adelante,

los “**Términos**”). El Usuario reconoce que los mismos constituyen un acuerdo legalmente vinculante entre éste y el Titular del Sitio, y que su uso implica la renuncia a ejercer cualquier reclamación por desconocimiento de los presentes Términos.

## **2. OBJETO Y ALCANCE.**

Los presentes Términos regulan el acceso y utilización del Sitio, así como todas las transacciones, actos jurídicos y relaciones derivadas de la interacción del Usuario con el Sitio, sus contenidos y/o servicios. En caso de existir condiciones particulares aplicables a determinados productos o servicios, éstas prevalecerán sobre lo aquí estipulado en aquello que resulten incompatibles.

## **3. CAPACIDAD LEGAL.**

El Usuario declara y garantiza tener plena capacidad jurídica para obligarse en términos de los presentes Términos. En caso de actuar en representación de un tercero, persona moral o entidad, manifiesta contar con las facultades suficientes para vincular legalmente a dicha parte. El Titular podrá requerir en cualquier momento la acreditación documental de dicha representación.

## **4. USO AUTORIZADO Y RESTRICCIONES.**

El Usuario se obliga a:

- a) Utilizar el Sitio exclusivamente para fines lícitos, de conformidad con los presentes Términos, la legislación aplicable y las buenas prácticas.
- b) Abstenerse de utilizar el Sitio para fines fraudulentos, abusivos, difamatorios, contrarios a derechos de terceros, o que pudieran dañar la reputación del Titular.
- c) No emplear sistemas automatizados, “bots”, “crawlers” o técnicas de “scraping” que comprometan la seguridad, integridad o disponibilidad del Sitio.
- d) No realizar actos de ingeniería inversa, descompilación o cualquier otro tendiente a descubrir el código fuente del Sitio.

## **5. PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL.**

La totalidad de los derechos de propiedad intelectual e industrial relativos al Sitio y a sus contenidos (textos, imágenes, logotipos, marcas,

nombres comerciales, patentes, diseños, software, bases de datos, know-how y cualquier otro elemento protegido) son titularidad exclusiva del Titular o de sus legítimos licenciados. Queda estrictamente prohibido su uso, reproducción, distribución, transformación, comunicación pública, o cualquier otro acto de explotación no autorizado, bajo apercibimiento de iniciar las acciones legales correspondientes de cualquier tipo.

## **6. CONTENIDOS GENERADOS POR USUARIOS.**

En caso de que el Sitio permita la publicación, carga o transmisión de contenidos por parte de los Usuarios (comentarios, imágenes, documentos u otros), éstos declaran y garantizan ser titulares de los derechos necesarios o contar con las autorizaciones suficientes. El Usuario concede al Titular una licencia no exclusiva, irrevocable, gratuita, mundial y por el máximo plazo legalmente permitido, para utilizar, reproducir, modificar, distribuir y comunicar públicamente dichos contenidos, con cualquier finalidad lícita.

## **7. EXCLUSIÓN Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD.**

El Usuario reconoce y acepta expresamente que:

1. El Sitio se proporciona "tal cual" y "según disponibilidad", sin garantía de idoneidad para un propósito particular.
2. El Titular no garantiza la disponibilidad ininterrumpida del Sitio ni la ausencia de errores, fallos de seguridad, interrupciones, virus u otros elementos que puedan afectar al sistema informático del Usuario.
3. El Titular no será responsable por daños directos, indirectos, incidentales, consecuenciales, especiales, punitivos o ejemplares, incluyendo pérdida de datos, de beneficios o de reputación, derivados del uso o imposibilidad de uso del Sitio.
4. El Usuario exonera al Titular de cualquier responsabilidad derivada de reclamaciones de terceros por el uso indebido del Sitio.

## **8. PRODUCTOS Y SERVICIOS.**

La adquisición de productos y/o la contratación de servicios a través del Sitio estará sujeta a condiciones específicas, incluyendo precios, métodos de pago, plazos de entrega, políticas de devolución o cancelación. Dichas condiciones serán puestas a disposición del Usuario en el momento correspondiente, y constituirán parte integrante de los presentes Términos.

## **9. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.**

El tratamiento de los datos personales de los Usuarios se regirá conforme a lo previsto en el Aviso de Privacidad aplicable, mismo que forma parte integrante de los presentes Términos. El Usuario reconoce y acepta que la provisión de datos personales implica su autorización para el tratamiento en los términos señalados.

## **10. POLÍTICA DE ENLACES.**

El Sitio podrá contener enlaces a páginas externas de terceros. El Titular no asume responsabilidad alguna respecto de la disponibilidad, exactitud, veracidad, licitud o seguridad de dichos sitios. La inclusión de enlaces no implica asociación, relación, patrocinio o aprobación alguna por parte del Titular.

## **11. COOKIES Y TECNOLOGÍAS DE RASTREO.**

El Sitio podrá utilizar cookies, píxeles de seguimiento y tecnologías similares con la finalidad de optimizar la experiencia del Usuario, generar estadísticas y cumplir con obligaciones legales o contractuales. El Usuario podrá configurar su navegador para rechazar dichas tecnologías, aunque ello podría afectar la funcionalidad del Sitio.

## **12. MODIFICACIONES.**

El Titular podrá modificar, actualizar o sustituir en cualquier momento, y sin necesidad de aviso previo, los presentes Términos, así como la presentación, configuración, contenidos, funcionalidades o servicios del Sitio. El uso continuado del Sitio tras la publicación de modificaciones implica aceptación tácita de las mismas.

## **13. SUSPENSIÓN Y TERMINACIÓN.**

El Titular se reserva el derecho de suspender, restringir o dar por terminado, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso, el acceso de un Usuario al Sitio, por cualquier incumplimiento a los presentes Términos o cuando así lo estime necesario para la seguridad o integridad del Sitio.

## **14. JURISDICCIÓN, LEY APLICABLE Y RENUNCIA A FUERO.**

Los presentes Términos se regirán e interpretarán conforme a las leyes vigentes en los Estados Unidos Mexicanos. Para toda controversia derivada de la interpretación, ejecución o cumplimiento de estos, las partes se someten de forma expresa e irrevocable a la jurisdicción exclusiva de los tribunales competentes en la ciudad de Durango, México, renunciando a

cualquier otro fuero que pudiera corresponderles debido a su domicilio presente o futuro.

#### **15. NULIDAD PARCIAL.**

En caso de que alguna disposición de los presentes Términos sea declarada inválida, ilegal o inexigible por autoridad competente, las demás disposiciones permanecerán vigentes, sin que se vea afectada la validez del resto del acuerdo.

#### **16. TOTALIDAD DEL ACUERDO.**

Los presentes Términos constituyen el acuerdo íntegro entre el Usuario y el Titular, sustituyendo a cualquier otro acuerdo, comunicación o entendimiento previo, verbal o escrito, relacionado con el objeto de estos.